

Wir sind eine aktive gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft, die im Gartenstadt-Quartier Friesenberg (Zürich 3) rund 2200 Wohnobjekte besitzt. Oberstes Organ ist die Generalversammlung, strategisches Gremium ist der Vorstand. Wir setzen auf gesunde Finanzen und kümmern uns um die Werterhaltung unserer Liegenschaften, um eine ökologische Optimierung unserer Bauten sowie um die bauliche und die soziale Weiterentwicklung unserer Genossenschaft. Wir leisten so einen wichtigen Beitrag zur Erhaltung und Schaffung von attraktivem und bezahlbarem Wohnraum in der Stadt Zürich.

Infolge Pensionierung suchen wir per 1. April 2019 oder nach Vereinbarung eine/n

Leiter/in Bau (80 - 100%)

Mitglied der Geschäftsleitung

Als Leiter/in Bau sind Sie für die Planung, den Bau und die Bewirtschaftungen unserer Bauten und den Aussenraum verantwortlich. Bei grossen Neubauprojekten übernehmen Sie die Bauherrenvertretung, bei anderen Planungs- und Bauvorhaben die Projektleitung. Gemeinsam mit dem Ihnen unterstellten Leiter Regiebetriebe und Bewirtschaftung stellen Sie den gesamten betrieblichen und baulichen Unterhalt unserer Liegenschaften sicher. In Zusammenarbeit mit den Kommissionen für Bau und Aussenraum sind Sie ausserdem zuständig für die Erarbeitung und die regelmässige Aktualisierung der baulichen Entwicklungsstrategie der FGZ.

Für diese Aufgabe bringen Sie ein abgeschlossenes Architektur- oder Bauingenieurstudium sowie einschlägige Berufs- und Führungserfahrung mit. Idealerweise haben Sie eine Weiterbildung im Bereich der Bauherrenvertretung und/oder im betriebswirtschaftlichen Bereich abgeschlossen. Sie besitzen vertiefte Kenntnisse in der Projektsteuerung inkl. Kosten- und Terminkontrolle sowie grundlegende Kenntnisse des Baurechts und des Vertragswesens. Damit sind Sie in der Lage, die Bauherreninteressen in allen Leistungsphasen von der Projektierung bis zur Abnahme wirkungsvoll zu vertreten. Sie sind eine zuverlässige und belastbare Führungs-

persönlichkeit und begegnen Mitarbeitenden, Dienstleistern sowie den ehrenamtlichen Mitgliedern der Bau- und Aussenraumkommission mit Respekt, diplomatischem Geschick und Offenheit. Mit den Zielen und Werten einer gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaft können Sie sich identifizieren.

Als Leiter/in Bau sind Sie Mitglied der Geschäftsleitung und berichten direkt an den Geschäftsführer. Ein Team von kompetenten und motivierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern steht Ihnen zur Erfüllung ihrer Aufgaben zur Verfügung. Wir bieten attraktive Anstellungsbedingungen, ein ansprechendes Salär und gute Sozialleistungen. Der Arbeitsort befindet sich im Stadtquartier Friesenberg in Zürich.

Reizt Sie diese interessante Aufgabe? Dann freuen wir uns auf Ihre elektronisch zugestellten, vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Ihrer Gehaltsvorstellungen und des frühestmöglichen Eintrittsdatums bis am **30. November 2018** an unseren externen Dienstleister, Herrn Lars Funk von B'VM (Beratergruppe für Verbands-Management) an die Adresse bvm.bern@bvmberatung.net, mit dem Betreff «Leiter/in Bau FGZ». Für telefonische Fragen steht Ihnen Lars Funk gerne zur Verfügung: Tel. 031 313 88 88 (Zentrale B'VM).

FGZ

Familienheim Genossenschaft Zürich

